

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "STONSKO POLJE" - istočni dio

SAŽETAK PRIJEDLOGA PLANA



Naziv prostornog plana:

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA „STONSKO POLJE“ –
istočni dio**

Razina plana:

SAŽETAK PRIJEDLOGA PLANA

Nositelj izrade:

Općina Ston
Trg kralja Tomislava 1
20230 Ston

Odgovorna osoba:

Valentina Vitković

Stručni izrađivač:

Odgovorni voditelj izrade:

dr. sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.



dr.sc. ZRINKA RUDEŽ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 488

Autori plana:

Pavo Đukan, mag.ing.prosp.arch.
Ivan Goluža, dipl.ing.građ.
Jurica Knego, mag.geog., mag.ing.geod. et geoinf.
Ines Marković Knego, mag.ing.arch.
dr. sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.

Direktor Urbanizam Dubrovnik d.o.o.:

dr. sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.

URBANIZAM
dubrovnik d.o.o.

Mjesto i datum:

Dubrovnik, rujan 2025.

1. UVOD

Postupak izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ – istočni dio pokrenut je temeljem obveza definiranih u Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13., 65/17.), kojim je u:

- članku 79. propisano kako se *urbanistički plan uređenja donosi obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja i za izgrađene dijelove tih područja planiranih za urbanu preobrazbu ili urbanu sanaciju unutar građevinskog područja*
- članku 86. propisano kako izrada prostornog plana započinje temeljem odluke o izradi,

ali i temeljem članka 89., stavak (2), kojim je definirano kako se *Odlukom o izradi urbanističkog plana može odrediti uži ili širi obuhvat tog plana od obuhvata određenog prostornim planom lokalne razine šireg područja te se može odrediti obuhvat tog plana i za područje za koje obuhvat nije određen prostornim planom lokalne razine šireg područja.*

Naime, Prostornim planom uređenja Općine Ston (*Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije*, 09/10., 05/13., 05/15., 12/17., 05/19.) (*Službeni glasnik Općine Ston*, 02/19., 04/23., 06/23.-pročišćeni tekst) predviđena je izrada Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“, koje obuhvaća šire područje izgrađenog i neuređenog dijela građevinskog područja naselja Ston. Odlukom o izradi dijela Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ – istočni dio, sukladno stavku (2) članka 89. Zakona o prostornom uređenju, ovaj urbanistički plan uređenja izrađuje se samo za dio obuhvata Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ koji se odnosi na katastarske čestice koje se nalaze u istočnom dijelu Stonskog polja, i to: 1462, 1463/1, 1463/3, 1463/4, 1463/5, 1463/6 i 1463/7 i 1466/1, sve k.o. Ston.

U srpnju 2023. godine izrađen je nacrt Odluke o izradi dijela Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ – istočni dio.

Sukladno zakonskim i podzakonskim propisima iz oblasti zaštite okoliša i prirode, predmetni nacrt odluke dostavljen je nadležnom tijelu Dubrovačko-neretvanske županije radi pribavljanja mišljenja u pogledu ocjene o potrebi provođenja postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš te prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu. Nadležno upravno tijelo Dubrovačko-neretvanske županije dalo je Mišljenje kako je za potrebe izrade ovog Plana potrebno provesti Ocjenu o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš (KLASA: 351-01/23-01/124, URBROJ: 2117-09/10-23-02, od 31.7.2023.), u okviru kojeg je potrebno provesti i prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu. U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš zaprimljena su mišljenja javnopravnih tijela. Nakon provedenog postupka, nadležno tijelo Dubrovačko-neretvanske županije izdalo je Mišljenje kako za ovaj Plan nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš niti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu (KLASA: 351.01/23.01/124, URBROJ: 2117-09/10-24-08, od 15. travnja 2024.). Sukladno tome, načelnik Općine Ston donio je Odluku kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja „Stonsko polje“ – istočni dio (KLASA: 350-02/23-01/10, URBROJ: 2117/04/25-47, od 8. rujna 2025.).

Općina Ston u prosincu 2023. godine započela je postupak izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ – istočni dio. Na sjednici Općinskog vijeća Općine Ston, održanoj 19. prosinca 2023. godine, donesena je Odluka o izradi dijela Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ – istočni dio, koja je objavljena u *Službenom glasniku Općine Ston*, broj 08/23..

Kao osnovni razlog za donošenje Urbanističkog plana uređenja „Stonko polje“ – istočni dio, člankom 4. Odluke o izradi, jest privođenje svrsi manjeg dijela obuhvata koji obuhvaća dio građevnih čestica, u cilju provedbe zahvata u prostoru.

Po donošenju Odluke o izradi, sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju, ista je dostavljena nadležnim javnopravnim tijelima s pozivom da u roku od najviše 15 dana dostave zahtjeve za izradu prostornog plana koji nisu sadržani u informacijskom sustavu. U zahtjevima za izradu morale su se navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi.

Na Odluku o izradi svoje su očitovanje i zahtjeve dostavili:

- Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Dubrovnik
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Split, Šumarija Dubrovnik
- Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Dubrovnik
- Županija Dubrovačko-neretvanska, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Sjedište Dubrovnik
- Županija Dubrovačko-neretvanska, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, ispostava Ploče
- Županija Dubrovačko-neretvanska, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove.

Na temelju razloga za donošenje Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ – istočni dio, definiranih člankom 4. Odluke o izradi i zahtjeva javnopravnih tijela dostavljenih sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju, u lipnju 2025. godine izrađen je nacrt prijedloga Plana, koji je dostavljen nositelju izrade na pregled. Temeljem dostavljenog Nacrta prijedloga Plana, u srpnju 2025. godine održan je sastanak između nositelja izrade, stručnog izrađivača, vlasnika zemljišta i zainteresiranih investitora. Na sastanku su razmotrene izrađene odredbe za provođenje kao i kartografski prikazi.

Temeljem dogovora i zaključaka sa sastanka održanog u srpnju 2025. godine, iz kojih su proizašli ispravci u izrađenom Nacrtu prijedloga Plana, te novopristiglim zahtjevima javnopravnih tijela te pravnih osoba s javnim ovlastima, u kolovozu 2025. godine izrađen je Prijedlog Plana koji dostavljen na razmatranje nositelju izrade, a potom u rujnu 2025. godine Prijedlog Plana koji je upućen na javnu raspravu, sukladno člancima 94.-101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19., 67/23.).

Postupak izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ - istočni dio, kao prostorno-planskog dokumenta reguliran je sukladno:

- *Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19., 67/23.)*
- *Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, 106/98., 39/04., 45/04.-isp., 163/04., 148/10., 09/11.)*
- *Prostornom planu uređenja Općine Ston (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, 09/10., 05/13., 05/15., 12/17., 05/19.) (Službeni glasnik Općine Ston, 02/19., 04/23., 06/23.-pročišćeni tekst),*
- posebnim zakonima i propisima.

2. KONCEPT PROSTORNOG UREĐENJA

Urbanistički plan uređenja „Stonsko polje“ – istočni dio utvrđuje osnovne uvjete korištenja i namjene površina te smjernice kojim se omogućava uređenje prostora za izgradnju novih građevina te uređenje zemljišta.

U sklopu izrade Plana potrebno je ostvariti sljedeće ciljeve:

- privođenje svrsi zemljišta u svrhu ishođenja akata o gradnji temeljem Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston, a obuhvaća sljedeće:
 - određivanje namjene površina, uvjeta korištenja te oblika i načina gradnje
 - propisivanje uvjeta i načina gradnje
- usklađenje sa Zakonom
- usklađenje sa posebnim zakonima i propisima
- i drugo,

a sve radi omogućavanja provedbe zahvata u prostoru.

Unutar obuhvata Plana određena je sljedeća namjena:

1. MJEŠOVITA NAMJENA – STAMBENO-POSLOVNA (M1)

Uvjeti gradnje i uređenja prostora temelje se na smjernicama proizašlim iz Prostornog plana uređenja Općine Ston, kojim su u okviru namjene površina utvrđeni prostori za daljnje zahvate unutar obuhvata Plana, uključivo načine gradnje te uvjete gradnje koji se odnose na stambene građevine za individualno stanovanje, višestambene, stambeno-poslovne te poslovne građevine.

2.1. OSNOVNA NAMJENA POVRŠINA

2.1.1. MJEŠOVITA NAMJENA – STAMBENO-POSLOVNA (M1)

Na površini mješovite namjene smještaju se građevine mješovite namjene-pretežito stambene. Na površini mješovite namjene prevladava stambena izgradnja sa višestambenim, stambeno-poslovnim i poslovnim građevinama. Također, mogu se uređivati prostori za sadržaje koji prate stanovanje, i to: športsko-rekreacijske, zdravstvene, obrazovne, vjerske, trgovačke do 400 m² bruto razvijene površine građevine, poslovne, uslužne, turističko ugostiteljske, servisne, prometne površine, zelene površine te komunalne objekte i uređaje.

Pored stambenih, odnosno višestambenih građevina, na istoj građevnoj čestici mogu se graditi pomoćne građevine koje sa stambenom, odnosno višestambenom građevinom, čine funkcionalnu cjelinu. Također, omogućuje se gradnja i jednostavnih i drugih građevina.

Unutar mješovite namjene predviđena je gradnja stambenih građevina za individualno stanovanje te višestambenih građevina, na ukupno 10 građevnih čestica, i to na sljedeći način:

- na ukupno tri građevne čestice omogućena je gradnja stambenih građevina za individualno stanovanje
- na ukupno sedam građevnih čestica omogućena je gradnja višestambenih građevina, ali i stambenih građevina za individualno stanovanje.

Uvjeti i načini gradnje za mješovitu namjenu, kao i uređenje građevne čestice te oblikovanje stambenih, pomoćnih i jednostavnih građevina propisani su odnosnim odredbama za provođenje Plana.

2.2. PROMETNA I ULIČNA MREŽA

2.2.1. CESTOVNI PROMET

Planirana cestovna i ulična mreža sastoji se od nekoliko vrsta cesta i ulica različite kategorije:

1. glavna cesta, sa pripadajućim profilom
2. sabirna cesta, sa pripadajućim profilom
3. kolno-pješačke površine, sa pripadajućim profilom:
 - 3.1. unutar obuhvata
 - 3.2. izvan obuhvata

Cestovna i ulična mreža obuhvata Plana spaja se na postojeću županijsku cestu ŽC6231 (Luka-Ston (ŽC6295)), za što je potrebno ishoditi posebne uvjete nadležnog tijela.

Uvjeti rekonstrukcije glavne ceste te gradnje sabirne ceste i kolno-pješačkih površina propisani su odnosnim odredbama za provođenje Plana.

Promet u mirovanju rješava se na način da se sva parkirališna mjesta moraju osigurati na vlastitoj građevnoj čestici, sukladno normativima propisanim u odnosnim člancima odredbi za provođenje.

2.2.2. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE

Telekomunikacijski sustav unutar obuhvata Plana spojiti će se na postojeći telekomunikacijski sustav naselja Ston, koji se nalazi izvan obuhvata Plana, u trupu županijske ceste ŽC6231 (Luka-Ston (ŽC6295)).

Unutar obuhvata Plana predviđena je izgradnja telekomunikacijske mreže, tj. kabelske kanalizacije, koju čini korisnički spojni telekomunikacijski vod u trasi sabirne ceste i kolno-pješačkih površina.

Postavljanje nove elektroničke komunikacijske infrastrukture za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti će se ovisno o postojećoj pokrivenosti područja radijskim signalom svih davatelja usluga i budućim potrebama prostora.

2.3. ELEKTROENERGETSKI SUSTAV

Elektroenergetski sustav na području obuhvata Plana oslanja se na elektroenergetsku mrežu naselja Ston za to područje.

Elektroenergetski sustav unutar obuhvata Plana sastoji se od:

1. niskonaponske mreže 0,4 kV, koja prolazi sabirnom cestom i kolno-pješačkim površinama
2. priključaka sa niskonaponske mreže na građevine.

Niskonaponska mreža unutar obuhvata Plana spaja se na postojeću niskonaponsku mrežu koja se nalazi izvan obuhvata Plana, uz županijsku cestu ŽC6231 (Luka-Ston (ŽC6295)).

Elementi elektroenergetske mreže unutar obuhvata Plana izvoditi će se prema granskim normama i usvojenoj tipizaciji nadležnog tijela.

JAVNA RASVJETA

U obuhvatu Plana potrebno je izgraditi novu mrežu javne rasvjete za planiranu cestovnu i uličnu mrežu. U smislu racionalnog korištenja električne energije za svjetlosne izvore koristiti LED tehnologiju, a potrebno je razmotriti i mogućnost uvođenja sunčeve (solarne) energije u mrežu javne rasvjete, s naglaskom na suvremena inovativna rješenja.

2.4. KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

Trase komunalne infrastrukturne mreže kao i lokacije uređaja komunalne infrastrukture date su načelno i podložne su promjenama temeljem detaljnije projektne dokumentacije ili posebnih uvjeta mjerodavnih institucija, a detaljno će biti određene u postupku izdavanja akata o gradnji.

Izgradnja i polaganje vodova komunalne infrastrukture predviđena je unutar koridora javnih prometnih površina u za tu svrhu osiguranim pojasevima za svaku vrstu infrastrukture, a u skladu s načelnim rasporedom određenim u poprečnim presjecima, osim ako nije drugačije određeno detaljnijim odredbama Plana. Prilikom izgradnje prometnica potrebno je položiti sve planirane vodove komunalne infrastrukture.

2.4.1. VODOOPSKRBNI SUSTAV

Vodoopskrbni sustav na području obuhvata Plana se oslanja na javnu vodoopskrbnu mrežu naselja Ston za to područje. Sustav vodoopskrbe obuhvata Plana se planira kao dio javnog sustava vodoopskrbe naselja Ston, koji se vodom opskrbljuje s izvorišta Studenac u Stonskom polju. Unutar naselja Ston, izvan obuhvata Plana, u trupu županijske ceste ŽC6231 (Luka-Ston (ŽC6295)) nalazi se cjevovod javne vodoopskrbne mreže na koju će se novi distribucijski sustav obuhvata Plana spojiti.

Vodoopskrbni sustav unutar obuhvata Plana sastoji se od opskrbnog cjevovoda.

2.4.2. ODVODNJA OTPADNIH VODA

Na području obuhvata Plana planiran je razdjelni sustav odvodnje sanitarnih i oborinskih otpadnih voda.

Sanitarne otpadne vode

Sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda obuhvata Plana planira se kao dio javnog sustava odvodnje otpadnih voda naselja Ston. Dispozicija sanitarnih otpadnih voda obuhvata Plana planira se spojem na javni sustav odvodnje otpadnih voda, tj. regionalni glavni odvodni kanal (kolektor) Neum-Mljetski kanal, čiji cjevovod prolazi u trupu županijske ceste ŽC6231 (Luka-Ston (ŽC6295)).

Sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda unutar obuhvata Plana sastoji se od odvodnih kanala (kolektora).

Za sve potrošače koji će u sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda ispuštati otpadne vode čija je kvaliteta različita od standarda komunalnih otpadnih voda obavezan je predtretman do standarda komunalnih otpadnih voda.

Oborinske otpadne vode

Sustav odvodnje oborinskih otpadnih voda sastoji se od kanala (kolektora) oborinske odvodnje te ispusta oborinske vode. Svi kanali (kolektori) koji odvede sakupljene oborinske otpadne vode su gravitacijski. Ispusti oborinske vode obuhvata Plana načelno su locirani u jugozapadnom i jugoistočnom dijelu obuhvata.

Prije ispusta onečišćenih oborinskih voda sa radnih, manipulativnih, prometnih, parkirališnih i sličnih površina, obavezno je pročišćavanje istih putem odgovarajućih sustava pročišćavanja onečišćenih oborinskih voda.

2.4.3. ZAŠTITA OD ŠTETNOG DJELOVANJA VODA

Obuhvat Plana dijelom se nalazi unutar područja ugroženog plavljenjem, a sukladno *Karti opasnosti od poplava iz 2014. godine*. Riječ je o području pod malom vjerojatnosti pojavljivanja poplava. Unutar područja ugroženog plavljenjem primjenjuju se posebni uvjeti gradnje propisani odnosnim člancima odredbi za provođenje.

2.5. ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE I EKOLOŠKI ZNAČAJNA PODRUČJA

Na području obuhvata Plana nema zaštićenih područja, kao ni područja predviđenih za zaštitu temeljem važećeg Zakona o zaštiti prirode.

Obuhvat Plana nalazi se unutar područja ekološke mreže NATURA 2000, i to:

1. područja prema Direktivi o staništima: HR2001364 Jugoistočni dio Pelješca
2. područja prema Direktivi o pticama: HR1000036 Srednjedalmatinski otoci i Pelješac.

Osnovne mjere za očuvanje ciljnih vrsta ptica i način provedbe mjera propisane su važećim Pravilnikom kojim se reguliraju ciljevi očuvanja i osnovne mjere za očuvanje ptica u području ekološke mreže.

Detaljniji uvjeti propisani su odnosnim člancima odredbi za provođenje.

2.6. ZAŠTIĆENE KULTURNO-POVIJESNE CJELINE I GRAĐEVINE

Na području obuhvata Plana nema zaštićenih kulturnih dobara, temeljem važećeg Zakona koji regulira zaštitu i očuvanje kulturnih dobara.

Obuhvat Plana u potpunosti se nalazi unutar:

1. arheološke zone (evidentirane)
2. osobito vrijednog predjela – kulturnog krajobraza, i to sljedećih krajobraza:

Redni broj	Naziv područja	Vrsta	Tip	Zaštita
1	Krajolik Dubrovačke republike	Asocijativni	fortifikacijski, urbani, proizvodni, planirani	PZR
2	Povijesni gospodarski krajolik Stona i malostonskog zaljeva i udolina	Oblikovani	proizvodni, planirani	PZR-PZU
3	Urbani krajolik Stona i Malog Stona	Oblikovani	urbani, planirani	PZR-PZU

PZU – prijedlog za UNESCO

PZR – prijedlog za registar RH

Obuhvat Plana nalazi se u neposrednoj blizini stonskih zidina, odnosno zaštićene kulturno-povijesne cjeline Stona, za koju je u postupku izrade *Konzervatorska podloga Stona s gradskim zidinama i utverdama*.

Svi radovi moraju se obaviti sukladno važećem Zakonu koji regulira zaštitu i očuvanje kulturnih dobara i važećem Pravilniku koji pobliže regulira arheološka istraživanja.

2.7. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU, NAČIN KORIŠTENJA I UREĐENJE POVRŠINA

NAMJENA	SADRŽAJ	POVRŠINA (ha)	UDIO U POVRŠINI OBUHVATA PLANA (%)
MJEŠOVITA NAMJENA – stambeno-poslovna (M1)	stambene građevine za individualno stanovanje; višestambene građevine	0,63	77,77
Prometna i ulična mreža, komunalna i druga infrastrukturna mreža i dr.		0,18	22,23
Građevinsko područje unutar obuhvata Plana	-	0,81	100

Tablica 01.: Iskaz udjela površina unutar obuhvata Plana

Izvor: Urbanizam Dubrovnik d.o.o.

3. ZAKLJUČAK

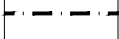
Temeljem članka 102. *Zakona o prostornom uređenju* odgovorni voditelj u suradnji s nositeljem izrade obrađuje mišljenja, prijedloge i primjedbe iznesene u javnoj raspravi i priprema Izvješće o javnoj raspravi, u roku propisanom Zakonom. Izvješće o javnoj raspravi objavljuje se na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Općine Ston i u informacijskom sustavu.

Nakon što je provedena javna rasprava i izrađeno Izvješće o javnoj raspravi, stručni izrađivač u suradnji s nositeljem izrade izrađuje Nacrt konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ – istočni dio, koji sadrži tekstualni i grafički dio.

Nacrt konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ – istočni dio i Izvješće o javnoj raspravi dostavljaju se načelniku Općine Ston, koji potom utvrđuje Konačni prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ – istočni dio.

Prije donošenja Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ – istočni dio mora se pribaviti suglasnost Ministarstva u pogledu usklađenosti sa *Zakonom o prostornom uređenju* i propisima donesenim na temelju tog Zakona. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ – istočni dio objavljuje se u *Službenom glasniku Općine Ston*, u skladu sa člancima 110. i 111. *Zakona o prostornom uređenju*.



	GRANICA OBUHVATA UPU-a
	OBVEZNI GRAĐEVNI PRAVAC
	GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
	MJEŠOVITA NAMJENA - STAMBENO POSLOVNA
	OS CESTE
	GLAVNA CESTA
	KOLNO-PJEŠAČKE POVRŠINE (unutar - izvan obuhvata)
	OSNAKA PRESJEKA

(*prema čl. 4. i 55. Zakona o cestama)

LIST 1.		KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA PRIJEDLOG PLANA	
URBANIZAM		050m100m250m	S
Županija: DUBROVAČKO-NERETVANSKA		Općina: STON	
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "STONSKO POLJE" - istočni dio PRIJEDLOG PLANA			
Naziv kartografskog prikaza: KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA			
Broj kartografskog prikaza: 1.		Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 1 000	
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): Odluka Općinskog vijeća Općine Ston o izradi dijela Urbanističkog plana uređenja "Stonsko polje" - istočni dio (Službeni glasnik Općine Ston 8/23.)		Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): .	
Javna rasprava (datum objave): Ponovna javna rasprava (datum objave):		Javni uvid održan: Javni uvid za ponovnu javnu raspravu održan:	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Valentina Vitković Mjesto i datum izrade plana: Dubrovnik, rujan 2025.	
Suglasnosti i mišljenja nadležnih organa uprave na plan: .			
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:		URBANIZAM Dubrovnik d.o.o. Dubrovnik	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: URBANIZAM d.o.o. URBANIZAM Dubrovnik d.o.o. Vukovarska 8/III, 20 000 DUBROVNIK		Odgovorna osoba: dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arch. Direktor	
Odgovorni voditelj izrade plana: dr.sc. ZRINKA RUDEŽ dipl.ing.arch. OVLAŠTENARHITEKTICA URBANISTICA A-U 468		dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arch.	
Stručni tim u izradi plana: Pavo Đukan, univ.mag.ing.prosp.arch. Ivan Goluža, dipl.ing.grad. Jurica Knego, univ.mag.geogr. i univ.mag.ing.geod.et geoinf. Ines Marković Knego, mag.ing.arch. dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arch.			
Pečat predstavničkog tijela: M.P.		Predsjednik predstavničkog tijela: .	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)		Pečat nadležnog tijela: M.P.	