

ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA

**SUKLADNO ČLANKU 90. ZAKONA O
PROSTORNOM UREĐENJU (NARODNE NOVINE,
153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19.,
67/23.)**

JAVNOPRAVNA TIJELA I DRUGI SUDIONICI KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA	DATUM ZAPRIMANJA	ZAHTJEV	ODGOVOR
Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20	4.6.2025.	Dostaviti kartografske prikaze novog građevinskog područja u odnosu na postojeće te podatke u tabličnom prikazu za planirane prenamjene, smanjenje kig-a i kis-a i dr.	Ne usvaja se. U postupku javne rasprave Ministarstvo će biti obavješteno i istoj te će biti izloženi svi kartografski prikazi te odredbe za provođenje koje se mijenjaju, što obuhvaća i podatke u tabličnom prikazu. Napominjemo kako se ovim UPU-om ne mijenja granica građevinskog područja, već ista mora biti sukladna planu šireg područja, tj. PPUO Ston. Također, namjena je sukladna namjeni zadanoj PPUO-m Ston.
Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80.	17.6.2025.	Davanje zahtjeva nije u nadležnosti Uprave.	Usvaja se.
Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Restićeva 7, 20000 Dubrovnik	18.6.2025.	Obuhvat UPU-a nalazi se u kontaktnoj zoni zaštićene kulturno-povijesne cjeline Stona s gradskim zidinama i utvrdama pod oznakom ZDU_191. Ovisno o mogućim zahvatima evidentan je izrazito negativan utjecaj na zaštićenu kulturno-povijesnu cjelinu Stona te status cjeline Stona na tentativnoj listi Svjetske baštine UNESCO-a. Uskladiti Plan s Konzervatorskom podlogom.	Uvažava se. Ovim UPU-om propisati će se uvjeti i načini gradnje koji su sukladni PPUO Ston, na kojeg je Konzervatorski odjel dao svoju suglasnost, a u određenim će dijelovima biti i stroži u odnosu na PPUO. Predmetna Konzervatorska podloga je u izradi te nije dostupna.
Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije	Očitovanje nije dostavljeno.		
Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Trg kralja Petra	18.6.2025.	Ministarstvo nije nadležno za davanje mišljenja na UPU.	Usvaja se.

Krešimira IV br. 1, 10000 Zagreb		Zahvate planirati van šume i/ili šumskog zemljišta, osim ako to iz tehničkih ili ekonomskih razloga nije moguće, odnosno na način da se negativan utjecaj na šumski ekosustav svede na minimum.	
Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb	Očitovanje nije dostavljeno.		
Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb	Očitovanje nije dostavljeno.		
Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb	17.06.2025.	Utvrđiti i ucrtati trase te način izvođenja za buduću EKI za postavljanje nepokretne zemaljske mreže; odrediti mjesta konekcije na postojeću EKI te proširenje postojeće EKI, omogućiti postavu građevina za uvođenje novih tehnologija, propisati uvjete za novu EKI	Djelomično se usvaja. U odredbe za provođenje i grafički dio Plana ugraditi će se trase i pripadajući uvjeti koji odgovaraju planerskoj razini, i to razini UPU-a. Ostali uvjeti koji se navode su detaljniji i predstavljaju projektnu razinu.
Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Dubrovnik, Odjel inspekcije, HR-20000 Dubrovnik, Liechtensteinov put 31	18.6.2025.	Ugraditi zahtjeve zaštite od prirodnih i drugih nesreća.	Usvaja se.
Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Dubrovačko-neretvanska, Služba upravnih poslova, državljanstva i statusnih pitanja stranaca, Vladimira Nazora 32, 20000 Dubrovnik	Očitovanje nije dostavljeno.		
Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35	Očitovanje nije dostavljeno.		
Hrvatske vode – VGI za mali sliv	Očitovanje nije dostavljeno.		

„Dubrovačko primorje“, Vukovarska 8/I, 20000 Dubrovnik			
Općina Ston, Jedinstveni upravni odjel, Trg kralja Tomislava 1, 20230 Ston	Očitovanje nije dostavljeno.		
Komunalno društvo Ston d.o.o., Trg kralja Tomislava 1/II, 20230 Ston	Očitovanje nije dostavljeno.		
Mjesni odbor Ston	Očitovanje nije dostavljeno.		
Vodovod Dubrovnik d.o.o., Odjel za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku, Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik	Očitovanje nije dostavljeno.		
Vodovod Dubrovnik d.o.o., Odjel odvodnje, Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik	Očitovanje nije dostavljeno.		
HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrojug Dubrovnik, HR-20000 Dubrovnik, Nikole Tesle 3	Očitovanje nije dostavljeno.		
Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Split, HR-21000 Split, Kneza Ljudevita Posavskog 5	Očitovanje nije dostavljeno.		
Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Split, Šumarija Dubrovnik, Bosanka 49A, 20207 Mlini	6.6.2025.	Nemaju zahtjeva koje treba uvrstiti u izradi UPU-a. Očitovati će se nakon izrade Plana.	Usvaja se.
Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Dubrovnik, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik	17.6.2025.	Nemaju zahtjeve u postupku izrade UPU-a.	Usvaja se.
Županijska uprava za ceste Dubrovačko-neretvanske županije, HR-20000 Dubrovnik, Vladimira Nazora 8	Očitovanje nije dostavljeno.		
Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik	Očitovanje nije dostavljeno.		
Ured državne uprave u Dubrovačko-neretvanskoj županiji, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik	Očitovanje nije dostavljeno.		
Županija Dubrovačko-neretvanska, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik	28.5.2025.	Sukladno članku 61. Zakona provesti usklađenje sa planom više razine, odnosno sa	Usvaja se.

		kartografskim prikazima i odredbama PPUO Ston (Sl.gl. Općine Ston 04/23.)	
Županija Dubrovačko-neretvanska , Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, ispostava Ploče, Trg kralja Tomislava 7, 20340 Ploče	3.6.2025.	Sukladno članku 61. Zakona provesti usklađenje sa planom više razine, odnosno sa kartografskim prikazima i provedbenim odredbama PPUO Ston (Sl.gl. DNŽ, 09/10., 05/13.-isp., 05/15., 05/19.-isp., 12/17., Sl.gl.Općine Ston, 01/19.-p.t., 02/19.-dopuna, 03/19.-proč.tekst, 04/23., 06/24.)	Usvaja se.
Županija Dubrovačko-neretvanska, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik	28.5.2025.	Dovršiti postupak Ocjene o potrebi procjene utjecaja Plana na okoliš.	Usvaja se.
Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Dubrovačko-neretvanske županije, Branitelja Dubrovnika 41, 20000 Dubrovnik	Očitovanje nije dostavljeno.		
Mareco, Zagrebačka 55, 88390 Neum, Bosna i Hercegovina	Očitovanje nije dostavljeno.		



REPUBLIKA HRVATSKA
Dubrovačko-neretvanska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Sjedište Dubrovnik

KLASA: 350-01/25-10/000156
URBROJ: 2117-23-1/8-25-0002
Dubrovnik, 23.05.2025.

OPĆINA STON

Primljeno: 28.05.2025.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-02/23-01/10	02	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
25-30	0	0,00



➤ OPĆINA STON
HR-20230 Ston, TRG KRALJA TOMISLAVA 1

Predmet: Mišljenje
- daje se

Poštovani,

Povodom Vašeg dopisa KLASA: 350-02/23-01/10, vezano za dostavu zahtjeva u vezi odluke o izradi dijela UPU "Stonsko polje" – istočni dio potrebno je u skladu s čl. 61 Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) provesti usklađenost plana niže razine s planom više razine odnosno kartografskim prikazima i provedbenim odredbama PPUO Ston (Sl. gl. Općine Ston 04/23).

S poštovanjem

PROČELNICA
Anita Kunica Jelčić, dipl.iur.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ispis elektroničke isprave putem pošte
- OPĆINA STON
HR-20230 Ston, TRG KRALJA TOMISLAVA 1



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

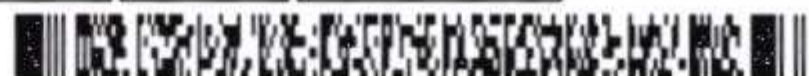
ANITA KUNICA JELČIĆ

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA

Potpisano: 23.05.2025.

OPĆINA STON

Primljeno: 28.05.2025.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-02/23-01/10	02	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
25-31	0	0,00



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove

KLASA: 351-01/23-01/124
 URBROJ: 2117-09/2-25-10
 Dubrovnik, 23. svibnja 2025.

PREDMET: Zahtjevi za izradu Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“- istočni dio
- očitovanje, daje se

Veza: Vaša KLASA: 350-02/23-01/10, URBROJ: 2117-04/25-29 od 20. svibnja 2025.

Poštovani,

Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije, na temelju Vašeg zahtjeva gore navedene klase i urbroja, za davanjem zahtjeva za izradu Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“- istočni dio, dalje u tekstu: Plana, daje sljedeće očitovanje:

Općina Ston je donijela Odluku o započinjanju postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš (KLASA: 350-02/23-01/10, URBROJ: 2117-04/23-10, od 25. rujna 2023.). Po provedenom postupku Ocjene Općina Ston je na temelju odredbi članka 64. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) bila u obvezi donijeti Odluku o tome je li za Plan potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš. Za istaknuti je da se sukladno članku 30. stavku 3. Uredbe o procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 3/17), dalje u tekstu: Uredba, prije donošenja Odluke u postupku Ocjene o potrebi strateške procjene od ovog Upravnog odjela treba pribaviti mišljenje o provedenom postupku Ocjene, a što je i navedeno u točki 8. Priloga I. navedene Odluke o započinjanju postupka Ocjene. Također ističemo da se sukladno odredbama članka 33. Uredbe postupak Ocjene provodi prije donošenja Odluke o izradi prostornog plana.

S obzirom na to da postupak Ocjene nije okončan, donošenje Odluke o izradi Plana i postupanje po istoj nije u skladu sa Zakonom o zaštiti okoliša i Uredbom o procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, stoga se upućujete na dovršenje postupka Ocjene o potrebi procjene utjecaja Plana na okoliš.



S poštovanjem,

VIŠA SAVJETNICA-SPECIJALISTICA

Dijana Tomašević Rakić, dipl. ing. biol.

DOSTAVITI:

1. OPĆINA STON, Trg kralja Tomislava 1, 20230 Ston
2. Pismohrana

O TOME OBAVIJEST:

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ZELENE TRANZICIJE; UPRAVA ZA
PROCJENU UTJECAJA NA OKOLIŠ I ODRŽIVO GOSPODARENJE OTPADOM,
Radnička cesta 80, 10000 Zagreb

DIJANA TOMAŠEVIĆ RAKIĆ
HR-62862275612



Elektronički potpisano: 23.05.2025T10:28:45 (UTC:2025-05-23T08:28:45Z)
Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>
Broj zapisa: 2a30ad49-e5a9-4232-bde1-2316bf709bdd





REPUBLIKA HRVATSKA
Dubrovačko-neretvanska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Ispostava Ploče

KLASA: 350-01/25-10/000157
 URBROJ: 2117-23-5/6-25-0003
 Ploče, 27.05.2025.

OPĆINA STON

Primljeno: 03.06.2025.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-02/23-01/10	02	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
25-32	0	0,00



➤ **OPĆINA STON**
 HR-20230 Ston, TRG KRALJA TOMISLAVA 1

Predmet: Mišljenje
 - daje se

Poštovani,

Povodom Vašeg dopisa KLASA: 350-02/23-01/10 URBROJ: 2117/04/25-29 od 20. svibnja 2025. godine, zaprimljen u ovom upravnom odjelu 22.05.2025. godine, a vezano za dostavu zahtjeva u vezi odluke o izradi dijela UPU "Stonsko polje" – istočni dio, potrebno je u skladu s čl. 61. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) provesti usklađenost plana niže razine s planom više razine, odnosno kartografskim prikazima i provedbenim odredbama PPUO Ston (Sl.gl.DNŽ, br. 9/10., 05/13.-isp., 05/15., 05/19.-isp., 12/17.; Sl.gl.Općine Ston, br.01/19.-proč. tekst, 02/19 - dopuna. i 03/19.-proč. tekst, 4/23, 6/24).

S poštovanjem

VODITELJ ISPOSTAVE
 Nikola Perić, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ispis elektroničke isprave putem pošte
- **OPĆINA STON**
 HR-20230 Ston, TRG KRALJA TOMISLAVA 1





Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

NIKOLA PERIĆ

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA

Potpisano: 27.05.2025.



OPĆINA STON

Primljeno: 06.06.2025.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-02/23-01/10	02	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
25-33	0	0,00

10000 Zagreb, ulica kneza Branimira 1

Uprava: Nediljko Dujić, mag. admin. publ. – predsjednik; mr.sc. Igor Fazekas – član; Ante Sablić, dipl. ing. šum. – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 155.507.330,00 €, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35, Split tel 021 408 223, fax 021 408 200, e-mail: usspl@hrsume.hr

Klasa: ST/20-01/2152
Ur.broj: 15-00-06/03-25-28
Split, 02. lipnja 2025. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STON
OPĆINSKI NAČELNIK
TRG KRALJA TOMISLAVA 1
20230 STON

Predmet: Zahtjev za izradu Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ – istočni dio
- očitovanje, daje se

Temeljem Vašeg dopisa od 20. svibnja 2025. god. (Klasa: 350-02/23-01/10; Ur.broj: 2117/04/25-29) u kojem nas tražite zahtjeve prilikom izrade Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ – istočni dio, te dokumentacije kojom raspolažu Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, UŠP Split, Šumarija Dubrovnik, očitujemo se kako slijedi:

- Obuhvat navedenog plana nalazi se na području uređene gospodarske jedinice „Česvinica“ kojom gospodare Hrvatske šume d.o.o..
- Hrvatske šume d.o.o. sudjelovale su u izradi Prostornog plana Općine Ston kao i pripadajućih UPU-a.
- Nemamo zahtjeva koje bi trebalo uvrstiti prilikom izrade Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ – istočni dio.
- Nakon izrade predmetnog Plana i dostave tekstualnog i grafičkog dijela očitovati ćemo se na isti.

Mišljenja smo da se prilikom planiranja svih prostorno-planskih dokumenata treba voditi računa kako bi se zahvatima degradacija šuma (osobito visokih šuma) i šumskih zemljišta svela na minimum te u skladu sa Ustavom Republike Hrvatske i Zakonom o šumama očuvale šume kao dobra od interesa za Republiku Hrvatsku koja imaju njezinu osobitu zaštitu.

S poštovanjem,

Rukovoditeljica Odjela za ekologiju
i zaštitu šuma

Sanja Delić, dipl. ing. šum.

Voditelj Uprave šuma
Podružnica Split

Ante Taras, dipl. ing. šum.





REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

P/10422204

KLASA: 940-01/25-03/638

URBROJ: 531-15-2-4-25-2

Zagreb, 04.06.2025.

DUBROVAČKO NERETVANSKA ŽUPANIJA,
OPĆINA STON
TRG KRALJA TOMISLAVA 1,
20230 Ston
opcina.ston@du.t-com.hr

PREDMET: Dostava podataka i posebnih uvjeta za izradu Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“- istočni dio
- dostavlja se

Poštovani,

Slijedom vašeg dopisa, dostavljamo vam – planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).

Upravljanje imovinom Republike Hrvatske podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu i generirati gospodarski rast. Vlasništvo države osigurava kontrolu nad prirodnim bogatstvima, kulturnom i drugom baštinom, važnim trgovačkim društvima i drugim resursima u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i prihode koji se mogu koristiti za opće dobro. Vlasništvo države je važan instrument postizanja strateških razvojnih ciljeva vezanih za regionalnu prometnu, kulturnu i zdravstvenu politiku, kao i za druge razvojne politike Republike Hrvatske.

U portfelju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske važan udio čini građevinsko zemljište koje predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta države.

U planiranju korištenja potencijala građevinskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u funkciji rasta i razvoja, važnu ulogu imaju jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i to u provedbi svoje nadležnosti u području prostornog planiranja. Usklađivanjem svih interesa u prostoru kroz prostorno-plansku dokumentaciju, glavni cilj trebao bi biti očuvanje, korištenje i uređenje građevinskog zemljišta od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku.

Međutim, do sada su nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske često zapostavljane u prostornim planovima, a parcijalni interesi dominirali su u donošenju prostornih planova. Posljedica toga je da su u mnogim planovima male i za investicije neadekvatne parcele građevinskog zemljišta što onemogućava veće investiranje. Uбудуće je potrebno okrupnjivati čestice u vlasništvu Republike Hrvatske i lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske, uređeno je:

1. Zakonom o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 155/23) i provedbenim aktima
2. Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN br.80/11, 144/21)
3. Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN br. 93/13, 114/13, 41/14, 57/18 i 138/21)
4. Zakonom o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske (NN br. 29/18, 114/18)
5. Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br.91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17)
6. Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2019-2025. godine

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine će temeljem Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske i Zakona o prostornom uređenju te njihovih podzakonskih akata, a imajući u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojčani i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem, utvrđivati vrednovanje (bonitiranje) građevinskog zemljišta, odnosno katastarskih čestica u vlasništvu Republike Hrvatske (stambene namjene – S, mješovite namjene – M1, javne i društvene namjene – D1, gospodarske namjene – (proizvodne) – I1, poslovne namjene – K1, ugostiteljsko-turističke namjene – T1....), a ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje. Prilikom valorizacije posebna pozornost obratit će se i na izmjene koeficijenata izgrađenosti (iskoristivosti), granice i uvjete izrade UPU-a, odnosno izmjene urbanih pravila te prenamjene zemljišta na području izrade Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“-istočni dio.

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, temeljem članka 9. stavka 20. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na prijedlog prostornih planova županija i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja te prostornih planova uređenja općina i gradova – daje mišljenje, a koji su shodno tome dužni između ostalog – dostaviti ovom Ministarstvu:

1. Kartografske prikaze u čitljivom mjerilu – novog (prijedloga) građevinskog područja u odnosu na postojeće – građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) i namjenama.
2. Podatke u tabličnom prikazu – za ona građevinska područja na kojima se planira prenamjena tog zemljišta, smanjenje koeficijenata iskoristivosti (kis) i koeficijenata izgrađenosti (kig), i to na način:

ASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE	POVRŠINA	VLASNIŠTVO	NAMJENA (TRENUTNA PRIJEDLOG)	KIG KIS (TRENUTNI PRIJEDLOG)

S poštovanjem,



Dostaviti:

- 1.Naslovu
- 2.Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

KLASA: 350-05/23-01/335
URBROJ: 376-05-3-25-03
Zagreb, 28. svibnja 2025.

OPĆINA STON

Primljeno: 17.06.2025.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-02/23-01/10	02	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
25-35	0	0,00



Republika Hrvatska
Dubrovačko-Neretvanska županija
Općina Ston
Trg kralja Tomislava 1
20230 Ston

Predmet: Općina Ston
Urbanistički plan uređenja "Stonsko polje" - istočni dio
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/23-01/10, URBROJ: 2117/04/25-29, od 20. svibnja 2025.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 59. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 59. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 42/25). Također, temeljem odredbi iz čl. 59. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 79. i čl. 80. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), urbanistički plan uređenja detaljnije određuje osnovu prometne, komunalne i druge infrastrukture, dakle i elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme.

U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama u predmetnom UPU potrebno je:

- uz točan položaj i kapacitet postojeće, utvrditi i ucrtati trase te način izvođenja (podzemno, nadzemno, mješovito, s jedne ili obje strane kolnika) za buduću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za postavljanje nepokretne zemaljske mreže, sukladno



odredbama Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN br. 139/23), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske

infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 146/24) i Pravilnika o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN br. 63/24);

- odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu/mrežu kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture/mreže vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;
- uz postojeću i planiranu trasu elektroničke komunikacijske infrastrukture planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (male zgrade, vanjski kabinet-ormarić za smještaj telekomunikacijske opreme) za uvođenje novih tehnologija odnosno operatora ili rekonfiguraciju mreže;
- novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti ovisno o pokrivenosti područja radijskim signalom svih davatelja usluga i budućim potrebama prostora, planiranjem postave osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.

Urbanistički planovi uređenja ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, dobivene od HAKOM-a planer je obvezan obraditi u tekstualnom i u grafičkom dijelu plana.

Prije prihvatanja Konačnog prijedloga UPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

mr.sc. Miran Gosta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Privitak (1)

1. Izjave operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

MIRAN GOSTA

HR-39795581455



Elektronički potpisano: 29.05.2025T15:42:38 (UTC:2025-05-29T13:42:38Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: b1d85a8f-5be3-4d11-9b1f-df8ea2e4caf6

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.



Mladen Labura

From: eki-izjave-no-reply@ht.hr
Sent: 4. lipnja 2025. 8:35
To: Prostorni planovi
Subject: T23-79696131-25 - Urbanistički plan uređenja "Stonsko polje" - istočni dio | HT EKI obavijest o rješenju zahtjeva
Attachments: Op_ina_Ston_isto_ni_dio_Stonsko_polje_UPU.pdf; Op_ina_Ston_PROSTORNI.pdf; Op_ina_Ston_PROSTORNI.dwg

This Message Is From an External Sender

This message came from outside your organization.

Pozdrav HAKOM,

Vaš zahtjev Urbanistički plan uređenja "Stonsko polje" - istočni dio je riješen.

U prilogu Vam šaljem dokumentaciju rješenja.

Link na zahtjev: <https://eki-zahtjevi.t.ht.hr/request-details/960347>



Hrvatski Telekom d.d.

Odjel za projektiranje pristupne mreže i dokumentaciju
Adresa: Radnička cesta 21, Zagreb

OPĆINA STON

Jedinstveni upravni odjel

Trg kralja Tomislava 1

20230 Ston

OZNAKA T23-79696131-25

KONTAKT OSOBA Vladimir Veljković

TELEFON +385 99 3471639

DATUM 04.06.2025.

NASTAVNO NA Zahtjev za sudjelovanje u Urbanistički plan uređenja "Stonsko polje" - istočni dio

Predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi pokretnih komunikacija glasi:

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Za izradu grafičkog prikaza samostojećih antenskih stupova koriste se podaci iz Dodatka 2. „Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ Uredbe Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015.

U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 1000 m do 3000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama (antenski prihvat) u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete gradnje.

Antenski prihvat, koji se postavljaju na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X

Nadzorni odbor: Elvira Gonzalez Sevilla (predsjednica)

Uprava: Nataša Rapačić (predsjednica), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Krešimir Madunović, Marijana Bačić, Siniša Đuranović
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.000.000 dionica bez nominalnog iznosa



Nadalje predlažemo da tekst provedbenih odredbi nepokretnih komunikacija sadrži nužne dijelove prema sljedećem opisu:

Linijaska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

Prostornim planom utvrditi koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture na regionalnoj i međunarodnoj razini sukladno razvoju lokalnih i regionalnih prometnica.

U definiranom području planirati uvjete za razvoj infrastrukture te njihov razmještaj u prostoru. Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelske kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.

Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora postojeće kabelske kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže za pojačavanje elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojasnih usluga.

Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za telekomunikacijske kablove te razmještaj antenske mreže novih telekomunikacijskih tehnologija.

Za razvoj naselja, turističke ponude, uspostavljanje visokog stupnja kontrole zaštite, upravljanja i dr. od izuzetne važnosti poboljšati i obnoviti postojeću EKI, te predvidjeti izgradnju nove EKI na područjima na kojima se održavaju sportska natjecanja, društvene aktivnosti te na rubnim područjima PP u sklopu osiguravanja suvremenog infrastrukturnog standarda.

Glavnu trasu novo planirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. Potrebno predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

Omogućiti korištenje javnih površina za postavu javnih telefonskih govornica (JTG) u svim naseljima. Omogućiti postavu 1 JTG prilagođene za potrebe osoba s invaliditetom (osigurati nesmetan pristup JTG bez zapreka – stepenice, stupići i slične barijere). JTG smještaju se prvenstveno uz sadržaje društvenih djelatnosti i glavna prometna raskrižja u naseljima.



Napomena:

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

Zakonska regulativa:

- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
- Zakon o elektroničkim komunikacijama
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine
- Strategija razvoja širokopojsnog pristupa internetu
- Zakon o mjerama za smanjenje troškova postavljanja elektroničkih komunikacijskih mreža velikih brzina
- Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme

S poštovanjem,

Odjel za projektiranje pristupne mreže i dokumentaciju
Direktorica

Teodora Perković, dipl. ing.

OVAJ DOKUMENT JE VALJAN BEZ POTPISA I PEČATA

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X

Nadzorni odbor: Elvira Gonzalez Sevilla (predsjednica)

Uprava: Nataša Rapačić (predsjednica), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Krešimir Madunović, Marijana Bačić, Siniša Đuranović
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.000.000 dionica bez nominalnog iznosa

Mladen Labura

From: Infrastruktura <infrastruktura@a1.hr>
Sent: 2. lipnja 2025. 13:42
To: Prostorni planovi
Subject: RE: 350-05/23-01/335

This Message Is From an External Sender

This message came from outside your organization.

Poštovani,

nastavno na Vaš upit, A1 Hrvatska d.o.o. u zoni obuhvata nema postavljenu svoju fiksnu infrastrukturu niti postojećih objekata elektroničke komunikacijske infrastrukture u smislu samostojećih antenskih stupova ni baznih postaja.

Lijep pozdrav,
Amela Tatarević

From: Prostorni planovi <e-pp@hakov.hr>
Sent: Wednesday, May 28, 2025 4:44 PM
To: Infrastruktura <infrastruktura@a1.hr>
Subject: 350-05/23-01/335

Poštovani,

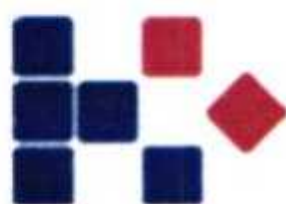
Molimo vaše izjave o položaju EKI I mobilne mreže za Urbanistički plan uređenja "Stonsko polje" - istočni dio.

S poštovanjem

Mladen Labura

Viši stručnjak za prostorno
planiranje EKI
Odjel infrastrukture
Tel: 01 7007 007
Mob: 099 3129985

Web: www.hakov.hr
Adresa: [Ulica Roberta Frangeša-
Mihanovića 9, 10110 Zagreb](#)



**HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI**

Pratite nas na: [Facebook](#) | [X](#) | [LinkedIn](#) | [YouTube](#)

Poveži znanje. Oblikuj budućnost.

Odricanje o odgovornosti: Ova poruka e-pošte i svi prilozi mogu sadržavati povjerljive informacije i namijenjeni su isključivo za osobu kojoj su poslani. Ako niste namijenjena osoba, molimo Vas da obavijestite pošiljatelja te uništite sve eventualne primjerke ove e-poruke. Svako neovlašteno pregledavanje, upotreba, i sadržaj ove poruke.

IZJAVA O ODRICANJU OD ODGOVORNOSTI:

Ova elektronička poruka i njeni privitci mogu sadržavati povlaštene i/ili povjerljive informacije. Molimo Vas da poruku ne čitate, ako ista nije namijenjena Vama. Nije dozvoljena neovlaštena upotreba, distribucija, reprodukcija ili priopćavanje ove poruke. A1 Hrvatska d.o.o. ne preuzima odgovornost za sadržaj ove poruke, odnosno za posljedice koje bi proizašle iz prosljeđenih informacija. Zbog ne postojanja potpune sigurnosti komunikacije putem elektroničke pošte, A1 Hrvatska d.o.o. ne preuzima odgovornost za eventualnu štetu nastalu zbog zaraženosti elektroničke poruke virusom ili drugim štetnim programom, neovlaštene interferencije, pogrešne ili zakašnjele dostave poruke zbog tehničkih problema. A1 Hrvatska d.o.o. zadržava pravo nadziranja i arhiviranja e-mail poruka koje se šalju iz ili pristižu u A1 Hrvatska d.o.o.

DISCLAIMER:

This email and its attachments may contain privileged and/or confidential information. Please do not read the message if it is not intended for you. Unauthorized use, distribution, reproduction or communication of this message is prohibited. A1 Hrvatska L.t.d. is not responsible for the content of this message, or for the consequences that could result from the transmitted information. Due to the absence of complete security of e-mail communication, A1 Hrvatska L.t.d. assumes no liability for any damage caused by the infection of an email with a virus or other harmful program, unauthorized interference, inaccurate or delayed delivery of the message due to technical problems. A1 Hrvatska L.t.d. reserves the right to monitor and archive emails that are sent from or arrive to A1 Hrvatska L.t.d.

Mladen Labura

From: Patricija Pavlovic <patricija.pavlovic@telemach.hr>
Sent: 9. lipnja 2025. 10:44
To: Prostorni planovi; prostorni_planovi@telemach.hr
Subject: RE: 350-05/23-01/335_Urbanistički plan uređenja "Stonsko polje" - istočni dio_očitovanje
Attachments: 335_2025 Poziv 28 05 2025.pdf

This Message Is From an External Sender

This message came from outside your organization.

Poštovani,

Nastavno na zahtjev HAKOM-a, koji kao javnopravno tijelo prema stavku 4. članka 90. I stavku 2. članak 91. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) izdaje zahtjeve/smjernice za prostorne planove, ovim putem Telemach Hrvatska d.o.o. (dalje: Telemach), u predmetu broj gornji, 350-05/23-01/335 se očituje na način kako slijedi;

U odnosu na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI) u pokretnoj mreži, Telemach prije svega ukazuje kako se elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

- Antenski prihvat, koji se postavlja na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.
- Samostojeći antenski stupovi postavljaju se sukladno „Objedinjenom planu razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ iz Dodatka 2. Uredbe Vlade Republike Hrvatske o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/2012, 92/2015, 10/2021, 76/2022).

Telemach ističe kako na predmetnom području *nema* postavljenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI).

U odnosu na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI) u nepokretnoj mreži, Telemach ističe kako na predmetnom području za postavljanje vlastite elektroničke komunikacijske infrastrukture (EKI) koristi isključivo postojeću kabelsku kanalizaciju (DTK) Hrvatskog Telekom d.d. i/ili drugih infrastrukturnih operatora.

Skrećemo pozornost kako sukladno Zakonu o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) i njegovim podzakonskim aktima za sve nove stambene i/ili poslovne zgrade te poslovne, rekreacijske i urbane zone odnosno na područjima na kojima se održavaju sve društvene, gospodarske i druge aktivnosti nužno je predvidjeti izgradnju kabelske kanalizacije do najbliže točke konekcije. Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za kabelsku kanalizaciju ili osiguranje koridora za izvedbu iste i po mogućnosti povezivanje na postojeću EKI.

Također, nužno je omogućiti korištenje koridora (pojaseva) postojeće EKI (kabelske kanalizacije) za povećanje (obnovu) elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojasnih usluga i osiguranja suvremenog infrastrukturnog standarda. Potrebno je predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa neposredno uz koridore EKI, dimenzija 2x2x0,5 m te predvidjeti realizaciju zračne distributivne FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih i novih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

Dodatna uputa:

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su, uzimajući u obzir i podatke iz članka 58. Zakona o elektroničkim komunikacijama, planirati u svojim dokumentima prostornog uređenja elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu, koja osobito obuhvaća samostojeće antenske stupove, tornjeve i kabelsku kanalizaciju, na način kojim se ne ograničuje razvoj elektroničke komunikacijske mreže i elektroničke komunikacijske infrastrukture.

Mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme propisana su Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/2012, 92/2015, 10/2021, 76/2022), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 59. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

S poštovanjem,

Telemach Hrvatska d.o.o.
Josipa Marohnića 1, 10000 Zagreb
telemach.hr



From: Prostorni planovi <e-pp@hakom.hr>
Sent: Wednesday, May 28, 2025 4:44 PM
To: prostorni_planovi@telemach.hr
Subject: 350-05/23-01/335

* [EXTERNAL] CAUTION *

Poštovani,

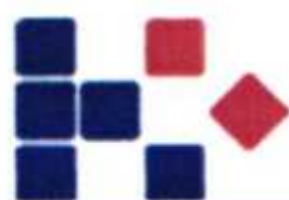
Molimo vaše izjave o položaju EKI i mobilne mreže za Urbanistički plan uređenja "Stonsko polje" - istočni dio.

S poštovanjem

Mladen Labura
Viši stručnjak za prostorno
planiranje EKI
Odjel infrastrukture
Tel: 01 7007 007
Mob: 099 3129985

Web: www.hakom.hr

Adresa: [Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9, 10110 Zagreb](#)



**HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI**

Pratite nas na: [Facebook](#) | [X](#) | [LinkedIn](#) | [YouTube](#)

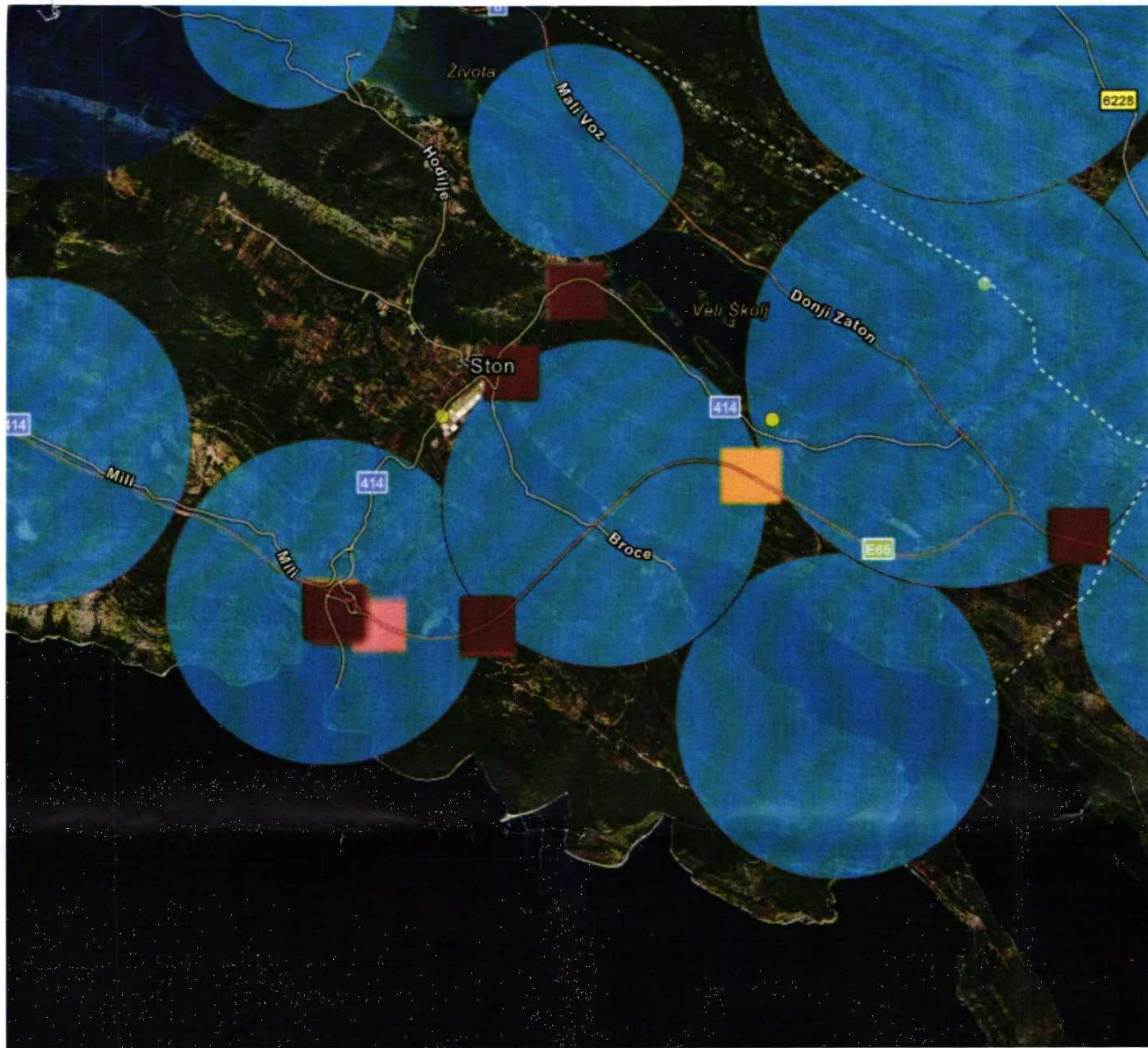
Poveži znanje. Oblikuj budućnost.

Odricanje o odgovornosti: Ova poruka e-pošte i svi prilozi mogu sadržavati povjerljive informacije i namijenjeni su isključivo za osobu ili organizaciju kojoj su poslani. Ako ste primili ovu poruku u pogrešku, molimo Vas da obavijestite pošiljatelja te uništite sve eventualne primjerke ove e-poruke. Svako neovlašteno pregledavanje, upotreba, kopiranje ili distribucija sadržaja ove poruke je strogo zabranjeno.

Disclaimer

Ova elektronička poruka, njen sadržaj i priložene datoteke su povjerljivi. Ako niste naznačeni primatelj poruke, niste ovlašteni čitati, pohranjivati, ispisivati, reproducirati, priopćavati ili na drugi način upotrebljavati ovu poruku ili sadržaj ove poruke. Ako ste ovu poruku primili greškom, molimo Vas da o tome odmah obavijestite pošiljatelja i izbrišete ovu poruku i njene privitke prije čitanja. Stajališta izražena u ovoj poruci ne odražavaju nužno službena stajališta Telemach Hrvatska d.o.o. koji ne preuzima nikakvu odgovornost za eventualnu štetu nastalu zbog sadržaja ove poruke. Telemach Hrvatska d.o.o. zadržava pravo nadziranja i arhiviranja elektroničkih poruka koje se šalju iz ili pristižu u Telemach Hrvatska d.o.o.

This electronic message, its content and attached files are confidential. If you are not the intended recipient of the message, you are not authorized to read, save, print, reproduce, communicate or in any other manner use this message or its contents. If you have received this message by mistake, please notify the sender immediately and delete this message and its attachments before reading. The views expressed in this message do not necessarily reflect the official views of Telemach Hrvatska d.o.o. which assumes no responsibility for any damage caused by the contents of this message. Telemach Hrvatska d.o.o. reserves the right to monitor and archive electronic messages sent from or received by Telemach Hrvatska d.o.o.





KLASA: 350-02/25-01/180
URBROJ: 345-950-552/263-25-02

Dubrovnik, 26. svibnja 2025. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STON

Primijeno: 17-06-2025	
Klasifikacijska oznaka:	Ustroj. jed.
350-02/23-01/10	
Urudžbeni broj:	Pril. Vrijed.
25-39	

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STON
Općinski načelnik**PREDMET: izrada Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ - istočni dio
– dostava zahtjeva**

Poštovani,

zaprimili smo 22. svibnja 2025. godine Vaš dopis, KLASA: 350-02/23-01/10, URBROJ: 2117/04/25-29, kojim se traži dostava zahtjeva za izradu Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ – istočni dio.

Unutar granica obuhvata plana nema državnih cesta niti se planira izgradnja novih državnih cesta, pa sukladno tome nemamo zahtjeva u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ - istočni dio.

S poštovanjem,

Viši suradnik I :

Maro Vidojević, dipl.ing.prom.

Rukovoditelj Poslovne jedinice :

Mario Šimundić, dipl.ing.građ.

O tome obavijest :

- Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Split
- Tehnička ispostava Dubrovnik, ovdje
- Pismohrana



P/8160367

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ZELENE TRANZICIJE

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom

KLASA: 351-03/25-01/1081

URBROJ: 517-04-1-1-25-2

Zagreb, 5. lipnja 2025.

OPĆINA STON

Trg kralja Tomislava 1
20230 Ston

PREDMET: Urbanistički plan uređenja „Stonsko polje“ – istočni dio
- očitovanje, daje se

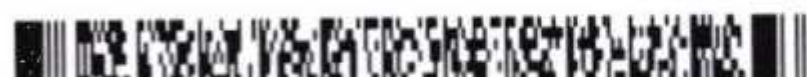
Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije (dalje u tekstu: Ministarstvo) zaprimila je 22. svibnja 2025. godine zahtjev (KLASA: 350-02/23-01/10; URBROJ: 2117/04/25-29 od 20. svibnja 2025. godine) kojim su zatraženi, u skladu sa člankom 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), zahtjevi za izradu Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ – istočni dio (dalje u tekstu: Plan). Uz zahtjev je priložena Odluka o izradi Plana („Službeni glasnik Općine Ston“, broj 08/23).

Davanje zahtjeva za izradu Plana nije u nadležnosti Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom Ministarstva.



OPĆINA STON

Primljeno: 17.06.2025.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-02/23-01/10	02	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
25-34	0	0,00





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Područna konzervatorska služba u Dubrovniku

KLASA: 612-08/25-10/0290
URBROJ: 532-05-02-17/8-25-02

Dubrovnik, 09. lipnja 2025.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STON

Primljeno: 18-06-2025	
Klasifikacijska oznaka: 350-02/23-01/10	Ustroj. jed.
Uredbeni broj: 25-41	Pril. Vrijed.

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STON
Općinski načelnik
Trg kralja Tomislava 1
20230 Ston

Predmet: Odluka o izradi dijela Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ – istočni dio, mišljenje, daje se

Veza: Vaša KLASA: 350-02/23-01/10,
URBROJ: 2117/04-25-29, od 20.5.2025.

Temeljem dostavljene Odluke o izradi dijela Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ – istočni dio, Područna konzervatorska služba Dubrovnik donosi sljedeće mišljenje:

Obuhvat predmetnog Plana nalazi se u kontaktnoj zoni zaštićene Kulturno-povijesne cjeline Stona s gradskim zidinama i utverdama, pod oznakom ZDU_191, a koja predstavlja kulturno dobro te podliježe Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 145/24),

Katastarske čestice koje su predmet izrade dijela UPU „Stonsko polje“, nalaze se u neizgrađenom dijelu građevinskog područja naselja u neposrednoj blizini stonskih zidina te je ovisno o mogućim zahvatima, evidentan izrazito negativan utjecaj na zaštićenu kulturno-povijesnu cjelinu Stona te status cjeline Stona na tentativnoj listi Svjetske baštine UNESCO-a.

Predmetni Plan nužno je uskladiti s važećom Konzervatorskom podlogom Stona s gradskim zidinama i utverdama, a kojoj se može pristupiti putem Geoportala kulturnih dobara Republike Hrvatske.

VODITELJ PODRUČNE KONZERVATORSKE
SLUŽBE DUBROVNIK



Bruno Diklić, dipl. ing. arh.

Dostaviti:

- Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
ŠUMARSTVA I RIBARSTVA

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/25-01/443
URBROJ: 525-10/668-25-2
Zagreb, 05. lipnja 2025.



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STON

Primijeno: 18 -06- 2025	
Klasifikacijska oznaka:	Ustroj. jed.
350-02/23-01/10	
Uredžbeni broj:	Pril. Vrijed.
25-42	

OPĆINA STON

Trg kralja Tomislava 1, 20 230 Ston

PREDMET: Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ – istočni dio

- očitovanje, daje se

Veza: KLASA: 350-02/23-01/10
URBROJ: 2117/04/25-29
Ston, 20. svibnja 2025.

Poštovani,

zaprimali smo Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ – istočni dio te se očitujemo kako slijedi:

Sukladno odredbi članka 40. stavka 5. Zakona o šumama („Narodne novine“, broj: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20., 145/20., 101/23. i 36/24.), ovo Ministarstvo daje mišljenje na Državni plan prostornog razvoja, Prostorni plan županije odnosno Prostorni plan Grada Zagreba, Prostorni plan posebnih obilježja te Prostorni plan uređenja grada odnosno općine kojim su obuhvaćene šume i šumska zemljišta.

Slijedom navedenog, a sukladno zakonskim i podzakonskim aktima koji reguliraju područje šumarstva, ovo Ministarstvo nije nadležno za davanje mišljenja na Urbanistički plan uređenja.

Pri izradi i donošenju provedbenih Planova potrebno je uvažavati mišljenja ovog Ministarstva, Uprave šumarstva, lovstva i drvne industrije na planove višeg reda te zahvate planirati van šume i/ili šumskog zemljišta osim ako to iz tehničkih ili ekonomskih razloga nije moguće, odnosno na način da se negativan utjecaj na šumski ekosustav svede na minimum.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.



**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE DUBROVNIK**

**KLASA: 350-02/25-01/121
URBROJ:511-01-369-25-2**

Dubrovnik, 5. lipnja 2025. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NEUMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STON

Primljeno:	18-06-2025
Klasifikacijska oznaka:	350-02/23-a/10
Uredbeni broj:	25-40
Pril.	Vrijed.

**Općina Ston
Trg kralja Tomislava 1
20 230 Ston**

**PREDMET: Urbanistički plan uređenja „Stonsko polje“ istočni dio
- zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća, dostavljaju se**

Veza: vaš dopis KLASA:350-02/23-01/10, URBROJ:2117/04/25-29 od 20.05.2025.

Poštovani,

u vezi akta iz veze, dostavljaju se zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća kod izrade Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ istočni dio na način da isti treba sadržavati slijedeće mjere-zahtjeve:

1. mjere koje omogućavaju lokaliziranje i ograničavanje dometa posljedica prirodnih opasnosti – potresa:
 - proračun povredivosti fizičkih struktura (domet ruševina, širina prometnica), sukladno članku 11. stav 1. podstavak 2. i članku 25. Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN broj: 29/83, 36/85 i 42/86),
2. mjere koje omogućuju opskrbu vodom i energijom u izvanrednim uvjetima:
 - kartografski prikaz razmještaja vodoopskrbnih i energetske objekata i uređaja koji će se koristiti u iznimnim uvjetima,
3. mjere koje omogućavaju učinkovitije provođenje mjera civilne zaštite (evakuacija i zbrinjavanje stanovništva i materijalnih dobara):
 - način uzbunjivanja i obavješćivanja stanovništva, sukladno Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN broj: 69/16),

- kartografski prikaz putova evakuacije ili drugi način zbrinjavanja stanovništva, kao i materijalnih dobara.

Zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća kod izrade Urbanističkog plana uređenja „Stonsko polje“ – istočni dio trebaju biti sukladni Procjeni rizika od velikih nesreća za Općinu Ston, Zahtjevima zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja Općine Ston, članku 6. stavak 1. točka 16. Zakona o prostornom uređenju (NN broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), Zakonu o sustavu civilne zaštite (NN broj: 82/15, 118/15, 31/20, 20/21 i 114/22), Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN broj: 29/83, 36/85 i 42/86), te Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN broj: 69/16).

S poštovanjem,


VODITELJICA SLUŽBE
Ana Miličić

DOSTAVITI:

- naslovu,
- pismohrani, ovdje